



- ✓ **Emplacement stratégique**
- ✓ **Grandes parcelles disponibles**
- ✓ **Haut niveau de services**
- ✓ **Qualité environnementale**
- ✓ **Bassin d'emplois**

ISO PARC
PARC D'ACTIVITÉS
DE **TOURAINNE**





Un emplacement stratégique :

- en lien direct avec l'Europe (Gare TGV / Aéroport)
- Au croisement de plusieurs grands axes autoroutiers
- Aux portes de Tours Métropole





Haut niveau de services

Qualité environnementale

- ✓ Charte **PALME**
- ✓ Gestion qualitative des eaux pluviales et eaux usées
- ✓ Station de production d'eau potable
- ✓ Aménagements de qualité & éco-responsables
- ✓ Protection des espaces naturels sensibles



✓ Crèche (21 places – 0 à 4 ans)

✓ Restaurant d'entreprise

✓ Salles de réunion

✓ Salle de conférence (140 pers)

✓ Salle évènementielle

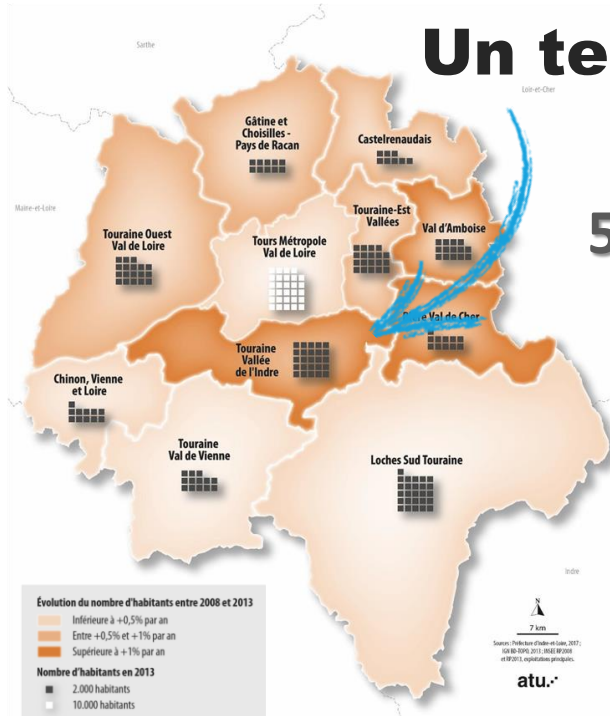
✓ Fibre optique très haut débit



30%

Landscaped
aeras

Un territoire dense



55 000 habitants
107 hab / km²
+1,4% / an

Bassin d'emplois riche

27 000
étudiants

2 500
chercheurs



2 500
emplois
sur Isoparc
ou à proximité



Cadre de vie privilégié pour les salariés

- ✓ Nombreux programmes de logements
- ✓ Réseau de transports complet
- ✓ Equipements sportifs et culturels variés
- ✓ Parcours scolaire jusqu'aux études supérieures
- ✓ Tissu associatif actif



Grandes parcelles disponibles



ISO PARC

PARC D'ACTIVITÉS DE **TOURAINNE**



Plateforme industrielle pour le courrier et colis

20 000 m²

350 emplois



Plateforme logistique Régionale

45 000 m² dont 15 000 m² frigorifiques

350 emplois



Plateforme logistique

24 000 m² d'entrepôts

110 emplois

Et les projets à court terme



✓ Centre routier (avec restaurant et services)

✓ Stations GNV et Hydrogène (pour tous véhicules; la première station Hydrogène en Région Centre Val de Loire)



Ils nous ont fait confiance



Leader mondial en conception, assemblage et distribution d'équipements d'assistance aéroportuaire

14 000 m²

250 emplois

Et beaucoup d'autres sur Isoparc ou à proximité



Une équipe dédiée et un accompagnement personnalisé pour tous les projets

- ✓ Accueil et écoute pour comprendre vos besoins
- ✓ Proposition de solutions adaptées à votre projet
- ✓ Conseil et suivi pour les démarches et montages de dossiers d'urbanisme ou immobilier
- ✓ Soutien dans les recherches de ressources humaines et de financements grâce à un réseau de partenaires
- ✓ Service d'accueil et d'accompagnement à l'installation de l'entreprise, des salariés et de leur famille

- ✓ Cécilia BASTIN
cecilia.bastin@tourainevalleedelindre.fr
- ✓ Elise SON
elise.son@tourainevalleedelindre.fr
- ✓ Aurélie MICHEL
aurelie.michel@tourainevalleedelindre.fr
- ✓ Christèle PROUST-CARRE
christele.proust-carre@tourainevalleedelindre.fr



6 place Antoine de Saint-Exupéry
Z.A. ISOPARC
37250 SORIGNY
02 47 34 29 00
contact@tourainevalleedelindre.fr
www.tourainevalleedelindre.fr