

ZA « le Bois Simbert » CINQ MARS LA PILE

<p>Situation géographique</p>	<p>Sur la RD34, à 2 kms au nord du centre-ville de Cinq-Mars-la-Pile. Carrefour d'accès aménagé.</p> <p>Axes routiers : 8 kms de l'échangeur A85 (Langeais) et 20 kms de Tours.</p>	
<p>Données économiques</p>	<p>12 établissements – 77 emplois</p> <p>Entreprises présentes : Garage David, TIM, Lafarge, Tween, TPPL, Carré Net, Menuiserie Peltier, Nov'Action, Herbovital, FabmanuTours ...</p>	
<p>Superficie & disponibilités foncières</p>	<p>Surface totale : 50,68 ha Surface occupée : 13,11 ha Surface disponible viabilisée : 5,64 ha (précisément 56 402 m²) Surface réservée (non viabilisée) : 31,93 ha</p>	
<p>Plans</p>	 <p>8 717 m²</p> <p>11 057 m²</p> <p>5 424 m²</p> <p>21 657 m²</p> <p>5 449 m²</p> <p>4 098 m²</p> <p>■ : Terrains viabilisés disponibles</p>	
<p>Photos</p>		
<p>Prix de cession</p>	<p>12 € HT/m²</p>	
<p>Prestations</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Voirie de desserte interne : largeur 9,5 m. • Réseaux : gaz naturel, alimentation électrique haute puissance, alimentation en eau potable. • Assainissement collectif pour les eaux pluviales et les eaux usées. Les eaux et effluents industriels doivent être traités avant rejet. • Eclairage public et présence de caméras de surveillance. • Ateliers relais : 3 	
<p>Contact</p>	<p>Communauté de Communes Touraine Ouest Val de Loire Aurélié DOUARD – 2 rue des sablons 37340 CLERE-LES-PINS Tel : 02.47.24.06.32. // adouard@cctoal.fr</p>	