

## 1 lot de 1 370 m2 - ZA Beau-Clos à Pernay

---

### Localisation :

Touraine Nord-Ouest

---

### Descriptif :

FLOR & DECO (Mr MAILLET) - Paysagiste  
SARL MENEZES  
TOITURES TOURANGELLES - Charpente-Couverture-Zinguerie

1 lot non divisible : 1 370 m2

Terrains viabilisés (eau potable, électricité, téléphone, assainissement autonome)

Prix : 17,00 € H.T le m2

Destination des terrains : Accueil d'activités commerciales ou artisanales, de bureaux, d'entrepôts et d'activités supports

Situation de la ZA Beau Clos à Pernay :

- Accès direct sur RD 6 (Axe Pernay - Luynes)
- Proximité immédiate de la RD 3 (Pernay - Fondettes)
- 19 km de l'A28
- 24 km de l'A10
- 4 km de l'échangeur E27 de l'A28
- 19 km de l'A10

Touraine Nord-Ouest

---

### Surface & équipement :

1370